

อัตราและค่าธรรมเนียมของสภา

เพราะเหตุใดสภาจึงเรียกเก็บค่าธรรมเนียม

สภาเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจากเจ้าของทรัพย์สิน เพื่อเป็น

เงินทุนสำหรับบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็น ของชุมชน บริการเหล่านี้ได้แก่ ห้องสมุด การคมนาคม ขนส่งและถนน ในท้องถิ่น สวนสาธารณะและสวนหย่อม โครงการด้าน สิ่งแวดล้อมและเศรษฐกิจ

แต่ละปีสภาจะกำหนดอัตราและค่าธรรมเนียมที่จะใช้ใน

ปีงบประมาณที่จะมาถึง

หมายเหตุ* หากคุณเช่าบ้าน

คุณจะไม่ต้องจ่ายค่าธรรมเนียมใดๆ

เนื่องจากเงินส่วนนี้รวมอยู่ในค่าเช่ารายสัปดาห์ของคุณแล้ว

สภาเรียกเก็บค่าธรรมเนียมอย่างไร

สภาจะออกหนังสือแจ้งค่าธรรมเนียมแก่เจ้าของทรัพย์สิน

ปีละสองครั้ง คือ

- เดือนมกราคม – สำหรับช่วงระยะเวลาหกเดือนตั้งแต่ 1 มกราคมถึง 30 มิถุนายน และ
- เดือนกรกฎาคม - สำหรับช่วงระยะเวลาหกเดือนตั้งแต่ 1 กรกฎาคมถึง 31 ธันวาคม



วิธีการคำนวณอัตราค่าธรรมเนียม

สภาจะจัดสรรหมวดหมู่การกำหนดค่าธรรมเนียมตามทรัพย์สิน

แต่ละประเภท

หมวดหมู่การกำหนดค่าธรรมเนียมจะแสดงอยู่ใน หนังสือแจ้งค่าบริการ

ส่วนแผนผังกำหนดการจ่ายค่าธรรมเนียม จะแสดงรายละเอียดค่าธรรมเนียมต่าง ๆ

ที่เกี่ยวข้องกับหมวดหมู่
ค่าธรรมเนียมแต่ละประเภท

โปรดติดต่อศูนย์บริการของสภา
หากคุณมีคำถามเพิ่มเติมใด ๆ
หรือส่งอีเมลมาได้ที่

rates@sunshinecoast.qld.gov.au

หมายเหตุ: * กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ
เหมืองแร่ และพลังงานแห่งรัฐควีนส์แลนด์
จะเป็นผู้ออกหนังสือประเมิน
ราคาที่ดินให้แก่เจ้าของทรัพย์สิน
โดยมูลค่าการประเมินจะ
แสดงในหนังสือแจ้งค่าธรรมเนียมของคุณ

หนังสือแจ้งค่าธรรมเนียมระบุค่าธรรมเนียมอะไรอีกบ้าง

สภาอาจคิดค่าธรรมเนียมพิเศษ
ค่าธรรมเนียมแยก
หรือค่าธรรมเนียมปกติไว้ในหนังสือแจ้งค่าธรรมเนียม ซึ่งอาจรวมถึง:

- ภาษีด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาษีการคมนาคมขนส่ง
- ภาษีมรดก

สภาอาจคิดค่าธรรมเนียมการให้บริการเก็บขยะด้วย

ขนาดและคำอธิบายลักษณะของถังขยะและค่าธรรมเนียมที่

เกี่ยวข้องจะแสดงอยู่ในหนังสือแจ้งค่าธรรมเนียม

หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับอัตราพิเศษ
และค่าธรรมเนียม

พิเศษสามารถดูได้ที่เว็บไซต์ของสภาหรือติดต่อ

อศูนย์บริการลูกค้า
ของสภา

กำหนดจ่ายค่าธรรมเนียมเมื่อไหร่

ในหนังสือแจ้งค่าธรรมเนียมของคุณจะระบุวัน
ครบกำหนดชำระ

หากไม่สามารถชำระค่าธรรมเนียมภายในวันที่
กำหนดนี้

คุณจะไม่ได้รับส่วนลดตามที่ระบุไว้ในหนังสือ
แจ้งค่าธรรมเนียม

ของคุณ

หากพบปัญหาในการจ่ายค่าธรรมเนียม

โปรดติดต่อ สภาเพื่อขอความช่วยเหลือ อนึ่ง
สภาจะเรียกเก็บดอกเบี้ย หากชำระเงินล่าช้า

วิธีการจ่ายค่าธรรมเนียม

รายละเอียดเกี่ยวกับวิธีการชำระเงินค่าธรรมเนียมจะระบุไว้ใน

หนังสือแจ้งค่าธรรมเนียม

คุณสามารถชำระเงินได้หลายวิธี

ไม่ว่าจะเป็นการชำระเงินทางโทรศัพท์

การตั้งค่าหักบัญชีอัตโนมัติ

การชำระที่ไปรษณีย์หรือที่สำนักงานของสภา
ที่ตั้งอยู่ที่เมือง

แนมโบร์ เมืองมารูซิดอร์ หรือเมืองคาเลาดรา

หาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ไหนบ้าง

โปรดอ่านข้อมูลสำคัญด้านหลังหนังสือแจ้งค่า
บริการของคุณ

หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติม อาทิ

รายละเอียดอัตราเงินบำนาญ

การยกเว้นค่าบริการ
การยื่นเรื่องคัดค้านหมวดหมู่ค่าธรรมเนียม
ของคุณ ช่องทางการชำระเงิน
และการเตรียมการชำระเงิน
สามารถดูได้ที่เว็บไซต์ของสภาหรือติดต่อศูนย์
บริการลูกค้าของสภา



ศูนย์กลางต้อนรับวัฒนธรรมหลากหลาย

อ่านรายละเอียดวิธีการขอรับความช่วยเหลือ
การพบปะผู้คนและสำรวจชุมชนใหม่ของคุณ
รับฟังเรื่องราวจากผู้อพยพคนอื่น ๆ

www.sunshinecoast.qld.gov.au/multicultural

คุณต้องการความช่วยเหลือด้านภาษาหรือไม่

หากคุณมีปัญหาในการพูดหรือเข้าใจภาษาอังกฤษ สามารถติดต่อบริการแปลและล่าม (TIS) ที่ 131 450

และขอให้โอนสายไปยังสภาเทศบาลเมืองซัน
ชายโคสต์ที่ 5475 7272



การแปลข้อมูลออนไลน์

คุณสามารถใช้ Google Chrome เพื่อแปลหน้าเว็บเป็นภาษาอื่น ให้ทำตามขั้นตอนเหล่านี้เพื่อเปิดใช้งานฟังก์ชันนี้:

- เปิด Chrome บนคอมพิวเตอร์ของคุณ
- ที่มุมบนขวา ให้คลิก การตั้งค่าเพิ่มเติม (More Settings)
- ด้านล่าง คลิกที่ขั้นสูง (Advanced)
- ในหัวข้อ "ภาษา" (Languages) ให้คลิกเลือกภาษา
- ทำเครื่องหมายหรือยกเลิกการทำเครื่องหมายในช่อง "เสนอแปลหน้าเว็บที่ไม่ได้เป็นภาษาที่คุณอ่าน" (Offer to translate pages that aren't in a language you read.)

ข้อมูลปัจจุบัน ณ เดือนสิงหาคม 2562

Sunshine Coast Council
www.sunshinecoast.qld.gov.au
mail@sunshinecoast.qld.gov.au
T 07 5475 7272 F 07 5475 7277
Locked Bag 72 Sunshine Coast Mail Centre Qld 4560